



منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین المللی پیام
Payam Special Economic Zone & International Airport

فراخوان

واگذاری اراضی



ورود به پنل ثبت نام

<https://b2n.ir/u39889>



ویژه ی تولید محصولات ارتباطات و فناوری اطلاعات

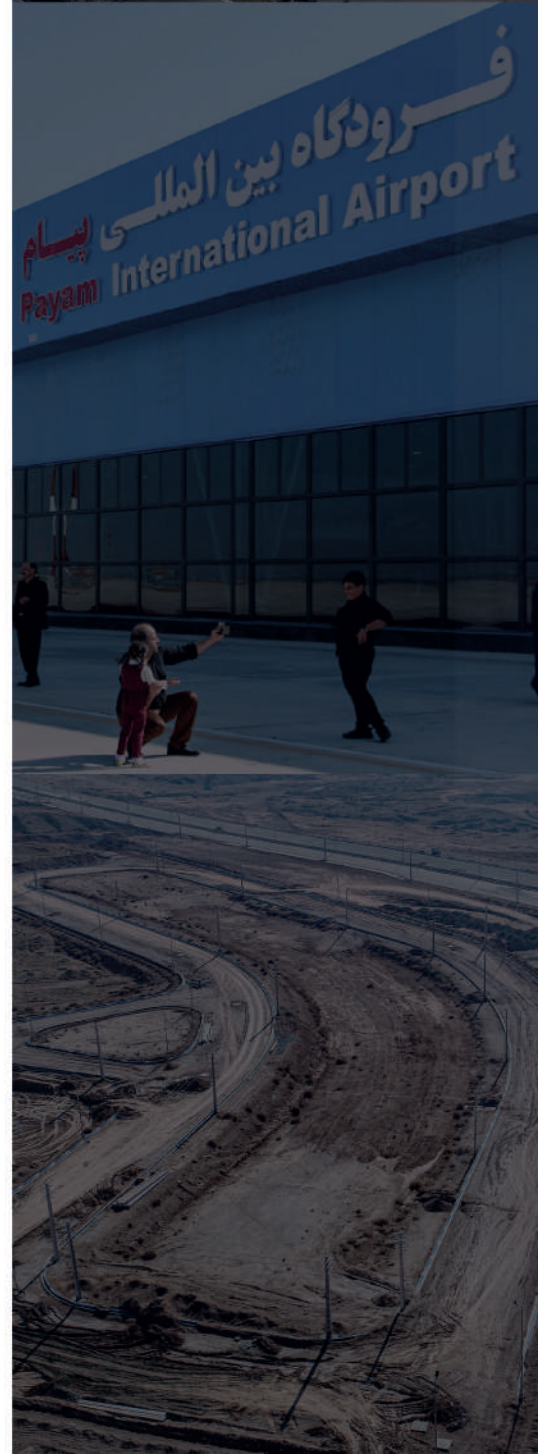
در منطقه ویژه اقتصادی پیام
قطب اقتصاد دیجیتال کشور

مقدمه:

معرفی منطقه ویژه اقتصادی پیام

منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین المللی پیام در وسعت ۳۶۰۰ هکتار و با رویکرد ارایه خدمات اقتصادی، گمرکی و استقرار صنایع تولیدی راه اندازی شده است این منطقه با رویکردی جذب صنایع حوزه فناوریهای نوین و پیشرفته با اولویت حوزه IT و ICT به عنوان قطب اقتصاد دیجیتال می باشد. در حال حاضر ۴۰ هکتار اراضی فاز یک، ۵۶ هکتار اراضی فاز دو، و ۱۸ هکتار اراضی فاز سه به بهره برداری رسیده است و فاز چهارم منطقه نیز با وسعتی بالغ بر ۱۶۵ هکتار در مرحله آماده سازی زیرساخت ها و واگذاری به صنایع است، مالکیت این منطقه متعلق به وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات است و همین موضوع می تواند به عنوان نقطه اتکایی برای شرکت ها، صنایع و بنگاه های اقتصادی باشد که در حوزه های فناوری و ارائه محصولات ارتباطی فعالیت می کنند.

شرکت خدمات هوایی پیام در نظر دارد در چارچوب قوانین مناطق ویژه اقتصادی و در راستای توسعه شبکه ملی اطلاعات، بخشی از اراضی خود را با شرایط ویژه و در قالب قراردادهای اجاره ی ۲۵ ساله به سرمایه گذاران و تولید کنندگان تجهیزات ارتباطات و فناوری اطلاعات بشرح این فراخوان واگذار نماید.



ردیف	عنوان محصول	شرح محصول
۱	روتر	پرطرفیت (لایه لبه و هسته)
۲	تجهیزات ترانسپورت نوری (POTN)	برای لایه هسته
۳	تجهیزات اکتیو	انواع Hub switch، KVM switch، Modem، Access point، Repeater و ...
۴	تجهیزات دسترسی رادیویی (RAN)	BTS برای RRU و TD-LTE و G5 و G5 آنتن فعال 10 و 16 باندهای فعال سلولار در باندهای 900 و 1800 و 2100 و 2300 و 2600 مگاهرتز G4 و G5 سلولار BTS برای BBU با ظرفیت های 150 مگابایت بر ثانیه و یک گیگا بایت و IP لینک میکروویو 10 گیگابایت بر ثانیه در باندهای 15 و 18 و 23 و 38 و 80 گیگا هرتز
۵	سرور	Storage Server GPU Server Standard Rack Mount Economy / Appliance
۶	IOT	انواع محصولات و تجهیزات
۷	ذخیره ساز	Dual Controller SAN / NAS Software Defined(SDS)
۸	توسعه سامانه Signaling Security	تجهیزات ترانسپورت نوری (POTN)
۹	توسعه SIEM نسل پنجم NG-FW SOAR WAF	امنیت شبکه
۱۰	توسعه سامانه هوشمند جمع آوری و تحلیل اطلاعات حملات امنیتی و سامانه هوش تهدید	امنیت شبکه



شرح محصول	عنوان محصول	ردیف
امنیت شبکه (Carrier Gard)	فایروال نسل جدید NGF.W	۱۱
برای هسته G4 مبتنی بر ابر	EPC_3GPP	۱۲
Carrier Class	CG NAT	۱۳
TWDM-PON	NG-PON2	۱۴
از 24 تا 48 کانال ADSL در هر برد	DSLAM	۱۵
از 16 پورت GPON به بالا	OLT	۱۶
سیستم GPON پر ظرفیت برای انتقال متقارن	XGS PON	۱۷
با واسط و یوگاید انعطاف پذیر برای نصب ODP پشت آنتن	آنتن مایکروویو یکپارچه	۱۸
انواع کابل شبکه Cat 6 و بالاتر، انواع کانکتور RJ45، GG45 و ...، انواع فیبر نوری Indoor و Outdoor، انواع Splitter، Patch panel، Patch cord و ...	انواع تجهیزات پسیو	۱۹
(..., RAN, mmWave and Sub_6 Antennas)	تجهیزات شبکه 5G	۲۰
مدارهای مجتمع و دستگاه‌های اندازه‌گیری	محصولات ریز الکترونیک (میکرو الکترونیک)	۲۱
هوشمند	تلفن همراه	۲۲
راه اندازی انواع مرکز داده (Storage، Clouding،...)	ارائه خدمات مرکز داده (Data Center)	۲۳



شرایط عمومی واگذاری زمین بصورت اجاره ۲۵ ساله :

- ۱- ارائه درخواست سرمایه گذاری و طرح توجیهی
- ۲- احراز صلاحیت فنی و اقتصادی
- ۳- دارای رده محیط زیستی حداکثر ۳ (صنایع غیرآلاینده و سبز)

مزایا و امکانات ویژه استقرار در منطقه ویژه اقتصادی پیام:

- ۱- نزدیکترین منطقه ویژه اقتصادی به پایتخت.
- ۲- معافیت از پرداخت حقوق و عوارض گمرک برای واردات مواد اولیه، قطعات و ماشین آلات.
- ۳- استقرار گمرک استان البرز در منطقه ویژه اقتصادی به عنوان گمرک تخصصی حوزه ICT.
- ۴- دارای فرودگاه تخصصی کارگو با استانداردهای بین المللی.
- ۵- وجود آزمایشگاه های تخصصی حوزه ICT ، کشاورزی و مواد غذایی و بهداشتی و غیره.
- ۶- وجود امکانات لجستیکی (انواع انبارهای مسقف و روباز و تجهیزات تخلیه، بارگیری).
- ۸- تخفیف تا ۱۵ درصد برای شرکت های دانش بنیان.
- ۹- اولویت در تخصیص مستحدثات موجود .
- ۱۰- صدور کلیه مجوزهای حوزه تولیدی شامل :جواز تاسیس ،مجوز احداث بنا، پروانه پایان کار و پروانه بهره برداری راسا توسط سازمان منطقه ویژه اقتصادی.
- ۱۱- امکان سرمایه گذاری برای اتباع غیر ایرانی.
- ۱۲- امکان بکارگیری اتباع خارجی و صدور پروانه اشتغال برای آنها توسط اداره اشتغال و روابط کار مستقر در منطقه ویژه اقتصادی پیام.
- ۱۳- وجود زیرساخت های انرژی برق و زیرساخت ارتباطی (فیبر نوری) به میزان مورد نیاز.

متقاضیان واجد شرایط تولید تجهیزات ارتباطات و فناوری اطلاعات میبایست از تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ ضمن مراجعه به سایت www.payamaviation.ir فرم های مربوطه را دریافت، تکمیل و ثبت نمایند. علاقمندان جهت کسب اطلاعات تکمیلی و پیگیری درخواست های ارسال شده با آقای مهندس متوسل به شماره تلفن ۰۹۱۲۵۶۶۷۲۶۱ (اداره کل جذب و حمایت از سرمایه گذاری) تماس حاصل نمایند. باتوجه به محدودیت زمین برای واگذاری، اولویت با شرکت هایی است که اطلاعات درخواستی را به دقت تکمیل و در زمان مقرر ارائه نمایند.

ورود به پنل ثبت نام

<https://b2n.ir/u39889>



منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین المللی پیام

Payam Special Economic Zone & International Airport

